



Chuẩn bị Bảo hiểm

Những điều cơ bản về Bảo hiểm



Hãy thực hiện các bước sau để chuẩn bị:

- Tạo danh mục tài sản nhà ở hoặc doanh nghiệp — quay video hoặc chụp ảnh toàn bộ nhà/cơ sở/tài sản của quý vị.
- Xem xét lại hợp đồng bảo hiểm hàng năm để đảm bảo đáp ứng nhu cầu của quý vị.
- Lưu trữ hồ sơ quan trọng (số hợp đồng, tài liệu, v.v.) ở nơi an toàn.
- Ghi chép đầy đủ các lần sửa chữa, cải tạo hoặc mua sắm có giá trị lớn và thông báo cho nhà cung cấp bảo hiểm của quý vị.
- Tìm hiểu các chương trình giảm giá mà nhà cung cấp có thể đưa ra nếu quý vị thực hiện biện pháp giảm thiểu rủi ro hoặc đáp ứng các điều kiện nhất định.
- Cân nhắc việc mua thêm bảo hiểm mà quý vị có thể cần — hầu hết các hợp đồng bảo hiểm không đài thọ thiệt hại do lũ lụt, sự cố máy bơm nước ngầm hoặc tình trạng nước trào ngược.
- Đối với các chủ doanh nghiệp — hãy đánh giá nhu cầu và cân nhắc mua bảo hiểm kinh doanh/thương mại để bảo vệ tài sản và nhân viên.

Những lưu ý Đặc biệt



Bảo hiểm Lũ lụt

- Cần thiết đối với: Những người sống trong vùng có nguy cơ lũ lụt, hoặc muốn được bảo hiểm cho thiệt hại do lũ lụt gây ra. Phần lớn các hợp đồng bảo hiểm không đài thọ cho lũ lụt — hãy kiểm tra chi tiết với nhà cung cấp của quý vị.
- Bảo hiểm lũ lụt có thể mua thông qua Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP) đối với những người sống trong các khu vực có nguy cơ được chỉ định. Tìm hiểu thêm tại www.floodsmart.gov.
- Nếu quý vị không sống trong khu vực NFIP nhưng vẫn muốn mua bảo hiểm, quý vị có thể mua trực tiếp từ nhà cung cấp.



Bảo hiểm cho Máy bơm Nước Ngầm

- Cần thiết đối với: Trường hợp nước thải hoặc nước từ ống thoát trào ngược do mưa lớn hoặc mất điện gây hỏng hóc máy bơm nước ngầm.
- Quý vị hãy hỏi nhà cung cấp về việc thêm loại bảo hiểm này vào hợp đồng của quý vị.



Bảo hiểm Bổ sung

- Cần thiết đối với: Việc đài thọ các vật dụng đặc biệt như: trang sức, nhạc cụ, đồ cổ, v.v.

Các câu hỏi cần Hỏi Nhà cung cấp

- Hợp đồng bảo hiểm của tôi có đòi thọ toàn bộ thiệt hại không? Nếu không, tôi có thể mua bảo hiểm mở rộng nào?
- Hợp đồng này có đòi thọ chi phí xây dựng lại (bao gồm dọn dẹp đồng đồ nát và xây dựng lại theo chuẩn hiện hành) không?
- Quý vị có cung cấp chương trình giảm giá nào không và làm sao để hội đủ điều kiện?
- Có giới hạn hay loại trừ đối với một số tài sản không? Nếu có, tôi nên cân nhắc bảo hiểm bổ sung nào?

Nguồn



Thông tin về Bảo hiểm Sẵn sàng Ứng phó với Thiên tai

- Để biết thêm thông tin về việc sẵn sàng ứng phó thiên tai với bảo hiểm chủ sở hữu nhà/bảo hiểm người thuê nhà hoặc bảo hiểm doanh nghiệp nhỏ, vui lòng truy cập <https://doi.colorado.gov/>



FLOODSMART.GOV

- Để biết thông tin và ghi danh vào Chương trình Bảo Hiểm Lũ Lụt Quốc Gia vui lòng truy cập www.floodsmart.gov



Quý vị bị hủy bảo hiểm?

- Nếu quý vị cảm thấy mình bị hủy bảo hiểm một cách không công bằng, hãy liên hệ với Cơ quan Quản lý Quy định Tiểu bang Colorado (DORA) để nộp đơn khiếu nại.
- Hãy bắt đầu tìm kiếm bảo hiểm mới ngay.

ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN VỀ VIỆC CHUẨN BỊ SẴN SÀNG ỨNG PHÓ, HÃY TRUY CẬP



www.boulderodm.gov/preparedness



**DISASTER
MANAGEMENT**
CITY OF BOULDER • BOULDER COUNTY